Multi-Energie-Tankstelle sucht Grundstück

Anforderungsprofil für Standorte:

Mit rund 1.200 Tankstellen und Autohöfen bundesweit gehört TotalEnergies zu den führenden Tankstellenbetreibern mit dem drittgrößten Tankstellennetz in Deutschland. Unsere höchste Priorität ist die qualitative Optimierung unseres Tankstellennetzes.

Vor allem in Bayern, Baden-Württemberg, Niedersachsen, aber auch in allen anderen Gebieten suchen wir für Tankstellen geeignete Grundstücke mit gutem Potenzial. Unser Unternehmen TotalEnergies steht mit neuem Namen für den Wandel hin zu vermehrt erneuerbaren Energien. Elektromobilität ist für uns ein Kernaspekt dieses Wandels. So bauen wir unsere eigenen Stationen als Multi-Energie-Tankstellen mit vielfältigen Lösungen.

Neubaustandorte
Der Kernfokus liegt dabei auf gut einsehbaren Grundstücksflächen an Autobahnen oder Bundesstraßen zur kontinuierlichen Weiterentwicklung unseres LKW-orientierten Stationsnetzes. Wenn Sie ein Grundstück mit bestehendem Baurecht oder der Möglichkeit zur B-Plan-Änderung für Tankstellen besitzen, das zudem untenstehende Kriterien erfüllt, würden wir uns freuen, wenn Sie mit uns in Kontakt treten.

Grundstücksgröße
- ab 4.000m² für eine LKW-freundliche Tankstelle, Straßenfront ab 50m
- ca. 15.000m² für einen Autohof

Sichtbarkeit
- aus allen Verkehrsrichtungen

Anfahrbarkeit
- möglichst aus beiden Richtungen, ggf. mit Ein- und Ausfädelspur
- Autohof direkt anfahrbar

Verkehrsfrequenz
- mind. 15.000 Fahrzeuge/Tag bei beidseitiger Anfahrbarkeit
- mind. 27.000 Fahrzeuge/Tag bei einseitiger Anfahrbarkeit

Einwohner im Einzugsbereich
- mind. 10.000 Einwohner

Exposéanforderungen
- maßstabsgetreuer Lageplan/Flurkarte im Maßstab 1:500 oder 1:1000 mit Standorteinzeichnung

Bestandsstationen
Neben der Projektentwicklung auf unbebautem Grundstücken sind wir ebenso an Übernahmen existierender Stationen interessiert, um unser Netz qualitativ zu vergrößern.

TotalEnergies

Ihr Ansprechpartner vor Ort.

Leiterin Akquisition
Katja Stummer
Mob. +49 162 1333443
katja.stummer@totalenergies.com

Mario Kretschmer
Mob. +49 162 1333191
mario.kretschmer@totalenergies.com

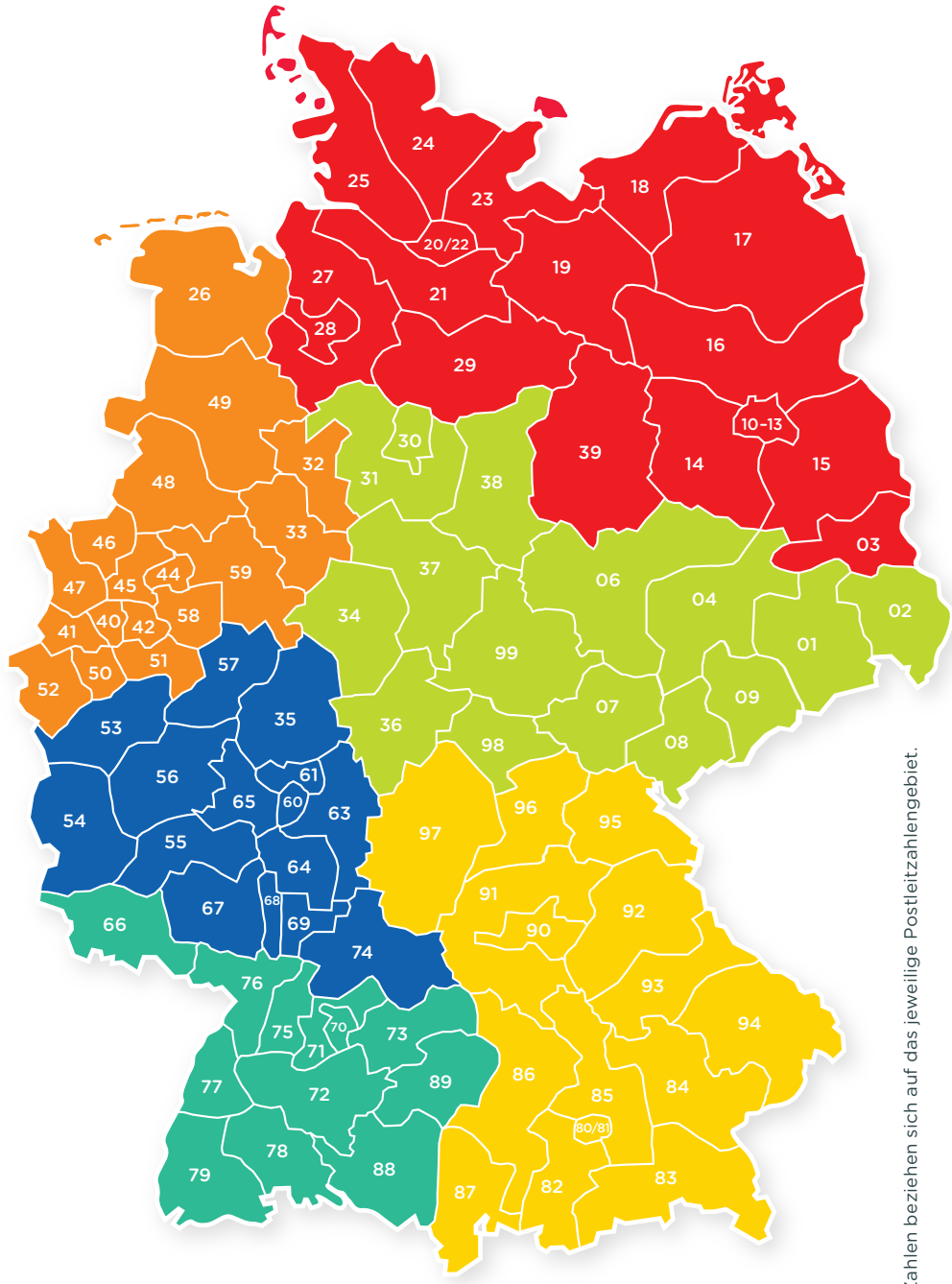
Maximilian Streithof
Mob. +49 162 1333535
maximilian.streithof@totalenergies.com

Harald Bötticher
Mob. +49 162 1333102
harald.boetticher@totalenergies.com

Andreas Weik
Mob. +49 162 1333561
andreas.weik@totalenergies.com

Thorsten Keisers
Mob. +49 170 9145149
thorsten.keisers@totalenergies.com

Erich Reichensperger
Mob. +49 174 3136369
erich.reichensperger@totalenergies.com



Die Zahlen beziehen sich auf das jeweilige Postleitzahlengebiet.

TotalEnergies